

FONDAZIONE RAVELLO

AUDITORIUM OSCAR NIEMEYER

PERIZIA RELATIVA AGLI IMPIANTI, ARREDI IN DOTAZIONE
ALL'AUDITORIUM OSCAR NIEMEYER E STIMA COSTI DI UTILIZZO

Fondazione Ravello

Prot. n. 19/FR

11/01/2023

DETERMINA DI AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE

PREMESSO

- a) che Fondazione Ravello, avente sede in Ravello (SA) ha ottenuto il riconoscimento della personalità giuridica con decreto dirigenziale n. 562 del 11 settembre 2003 ed è iscritta al n. 163 del registro regionale delle persone giuridiche private istituito a termini del regolamento emanato con decreto del Presidente della Giunta regionale della Campania n. 619 del 22 settembre 2003, in attuazione delle disposizioni del DPR 10 febbraio 2000 n. 361;
- b) che la Fondazione Ravello ha quali fondatori la Regione Campania, la Provincia di Salerno e il Comune di Ravello ed è assoggettata alla vigilanza e controllo della Regione Campania secondo la disciplina recata dall'articolo 25 del codice civile e ai sensi dell'articolo 10 del richiamato regolamento regionale;
- c) che il Comune di Ravello è proprietario del bene immobile denominato "Auditorium Oscar Niemeyer" sito in via della Repubblica in Ravello (Sa);
- d) che storicamente dalla sua costruzione l'Auditorium Oscar Niemeyer è sempre stato a servizio delle attività culturali della Fondazione Ravello e del Festival;
- e) che in forza del contratto di comodato d'uso stipulato tra il Comune di Ravello e la Fondazione Ravello in data 10 giugno 2020, l'Auditorium Oscar Niemeyer è destinato temporaneamente al perseguimento delle finalità ivi indicate e al conseguimento degli scopi statutari della Fondazione Ravello e, in particolare, alla realizzazione dei programmi e delle iniziative culturali della Fondazione;

RILEVATO

- a) che, nell'ambito della seduta del Consiglio di Amministrazione della Fondazione Ravello celebrato il 22 ottobre 2022, è stata evidenziata la necessità di regolare in maniera compiuta il rapporto fra i due Enti alla luce di un efficientamento della gestione e dei necessari lavori per assicurare la fruizione in sicurezza della struttura anche al fine di valutare la opportunità di una eventuale futura gestione diretta dell'Auditorium Oscar Niemeyer da parte della Fondazione Ravello;
- b) che nell'ambito della medesima seduta, il Consiglio di Amministrazione della Fondazione Ravello ha deliberato di provvedere alla predisposizione di una perizia tecnico conoscitiva dello stato dei luoghi e delle cose attive presso l'Auditorium Oscar Niemeyer ad opera di un professionista con specifici elevati requisiti tecnici;

ATTESA la mancanza, in organico, di soggetti in possesso dei requisiti professionali e capacità tecniche per l'espletamento delle attività di cui trattasi;

DATO ATTO

- a) che con nota PEC del 10/11/2022 (rif. atto prot. 1147/FR - 10/11/2022) è stata trasmessa una richiesta di preventivo all'Ing. DOMENICO TRISCIUOGLIO, CORSO V. EMANUELE 224 - NAPOLI (NA), P.I. 06589550638 - iscritto all'Albo dei Professionisti della Fondazione Ravello, noto esperto nel campo degli impianti (elettrici, meccanici, speciali e di sicurezza) e dell'efficientamento energetico con particolare riferimento ai maggiori Teatri italiani;
- b) che con nota PEC del 25/11/2022 (rif. prot. 1542/FR - 25/11/2022) l'Ing. DOMENICO TRISCIUOGLIO P.I. 06589550638, all'esito di un preliminare sopralluogo effettuato in data 17/11/2022 presso l'Auditorium Oscar Niemeyer, ha formalizzato dettagliata offerta tecnico-economica pari ad euro 16.500,00 oltre cassa ed iva;

VALUTATA congrua e conveniente l'offerta formulata anche in ragione di comparazione con precedente pressoché analoga attività liquidata in anni passati dal Comune di Ravello per simili interventi ricognitivi per il medesimo Auditorium (come da informativa dello scrivente Direttore Generale al Consiglio di Amministrazione della Fondazione Ravello che ne ha preso atto nella seduta del 27 novembre 2022);

VISTO l'articolo 36 comma 2 lettera a) del Codice Appalti, come transitoriamente modificato dall'articolo 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020, a sua volta modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L.77/2021, convertito in Legge 108/2021 secondo cui è possibile procedere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto per beni e servizi di importo inferiore ad euro 139.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici (ferma restando) l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

VISTO il Curriculum Vitae del Dott. Ing. DOMENICO TRISCIUOGLIO, CORSO V. EMANUELE 224 - NAPOLI (NA), P.I. 06589550638 dal quale si rileva la trentennale consolidata esperienza nel settore degli impianti (elettrici, meccanici, speciali e di sicurezza) e dell'efficientamento energetico con particolare riferimento all'attività dello spettacolo;

RITENUTO pertanto

- a) di poter approvare l'offerta tecnico-economica formulata dall'Ing. DOMENICO TRISCIUOGLIO, CORSO V. EMANUELE 224 - NAPOLI (NA), P.I. 06589550638;

- b) di poter affidare l'incarico professionale avente ad oggetto la PERIZIA RELATIVA AGLI IMPIANTI, ARREDI IN DOTAZIONE ALL'AUDITORIUM OSCAR NIEMEYER E STIMA COSTI DI UTILIZZO all'Ing. DOMENICO TRISCIUOGGIO, CORSO V. EMANUELE 224 – NAPOLI (NA), P.I. 06589550638 per l'importo di euro 16.500,00 oltre cassa ed iva di legge;

VISTO il Regolamento della Fondazione Ravello per le procedure di acquisto;

DETERMINA

1. di stabilire che tutto quanto sopra riportato costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare l'offerta tecnico-economica formulata dall'Ing. DOMENICO TRISCIUOGGIO, CORSO V. EMANUELE 224 – NAPOLI (NA), P.I. 06589550638;
3. di affidare l'incarico professionale avente ad oggetto la PERIZIA RELATIVA AGLI IMPIANTI, ARREDI IN DOTAZIONE ALL'AUDITORIUM OSCAR NIEMEYER E STIMA COSTI DI UTILIZZO all'Ing. DOMENICO TRISCIUOGGIO, CORSO V. EMANUELE 224 – NAPOLI (NA), P.I. 06589550638 per l'importo di euro 16.500,00 oltre cassa ed iva di legge;
4. di nominare RUP sé stesso, in quanto unico dirigente della Fondazione;
5. di rinunciare, trattandosi di servizio di importo inferiore ad euro 40.000,00, alla garanzia definitiva ex art. 103 comma 11 del Codice Appalti e Delibera ANAC numero 140 del 27 febbraio 2019;
6. di dare atto che trattandosi di importo inferiore ad euro 40.000,00 si provvederà al conseguimento del CIG in modalità smart;
7. di trasmettere apposita nota d'incarico al professionista Ing. DOMENICO TRISCIUOGGIO, CORSO V. EMANUELE 224 – NAPOLI (NA), P.I. 06589550638, con espressa commessa contrattuale ai sensi dell'art. 32 comma 14 ed indicazione sul relativo ordine/contratto del CIG conseguito;
8. di dare mandato all'ufficio amministrativo della Fondazione Ravello per tutti gli atti successivi e consequenziali.

Ravello, 11 gennaio 2023



Il Direttore Generale
(Dott. Maurizio Pietrangonio)