

Fondazione Ravello	
Prot. n.	1201/FR
del	25/08/2023

FONDAZIONE RAVELLO

REDAZIONE PERIZIA EDILE STRUTTURALE DELL'AUDITORIUM OSCAR NIEMEYER

DETERMINA DI AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE

II DIRETTORE GENERALE

PREMESSO

- a) che la Fondazione Ravello, avente sede in Ravello (SA) ha ottenuto il riconoscimento della personalità giuridica con decreto dirigenziale n. 562 del 11 settembre 2003 ed è iscritta al n. 163 del registro regionale delle persone giuridiche private istituito a termini del regolamento emanato con decreto del Presidente della Giunta regionale della Campania n. 619 del 22 settembre 2003, in attuazione delle disposizioni del DPR 10 febbraio 2000 n. 361;
- b) che la Fondazione Ravello ha quali fondatori la Regione Campania, la Provincia di Salerno e il Comune di Ravello ed è assoggettata alla vigilanza e controllo della Regione Campania secondo la disciplina recata dall'articolo 25 del codice civile e ai sensi dell'articolo 10 del richiamato regolamento regionale;
- c) che il Comune di Ravello è proprietario del bene immobile denominato "Auditorium Oscar Niemeyer" sito in via della Repubblica in Ravello (Sa);
- d) che storicamente dalla sua costruzione l'Auditorium Oscar Niemeyer è sempre stato a servizio delle attività culturali della Fondazione Ravello e del Festival;
- e) che in forza del contratto di comodato d'uso stipulato tra il Comune di Ravello e la Fondazione Ravello in data 10 giugno 2020, l'Auditorium Oscar Niemeyer è destinato temporaneamente al perseguimento delle finalità ivi indicate e al conseguimento degli scopi statutari della Fondazione Ravello e, in particolare, alla realizzazione dei programmi e delle iniziative culturali della Fondazione;
- f) che, nell'ambito della seduta del Consiglio di Amministrazione della Fondazione Ravello celebrato il 22 ottobre 2022, è stata evidenziata la necessità di regolare in maniera compiuta il rapporto fra i due Enti alla luce di un efficientamento della gestione e dei necessari lavori per assicurare la fruizione in sicurezza della struttura anche al fine di valutare la opportunità di una eventuale futura gestione diretta dell'Auditorium Oscar Niemeyer da parte della Fondazione Ravello;
- g) che nell'ambito della medesima seduta, il Consiglio di Amministrazione della Fondazione Ravello ha deliberato di provvedere alla predisposizione di una perizia tecnico conoscitiva dello stato dei luoghi e delle cose attive presso l'Auditorium Oscar Niemeyer ad opera di un professionista con specifici elevati requisiti tecnici;
- h) che in esecuzione di quanto deliberato dal Consiglio di Amministrazione della Fondazione Ravello nella seduta del 22 ottobre 2022, è stato affidato all'Ingegnere Domenico Trisciuglio un incarico professionale avente ad oggetto la perizia relativa agli impianti, arredi in dotazione all'Auditorium Oscar Niemeyer e stima costi di utilizzo (cfr. Determina rif. atto prot. 19/FR - 11/01/2023);
- i) che, nell'ambito della seduta del Consiglio di Amministrazione della Fondazione Ravello celebrato il 2 luglio 2023, alla luce di quanto riportato nella relazione finale a firma dell'Ingegnere Domenico Trisciuglio, è emersa l'esigenza di effettuare una perizia edile strutturale dell'Auditorium Oscar Niemeyer al fine di avere un quadro complessivo dello stato di mantenimento del fabbricato ed una ipotesi/stima dei costi per la realizzazione degli interventi ritenuti necessari per la risoluzione delle criticità che eventualmente saranno rilevate;
- j) che, nell'ambito della seduta del Consiglio di Amministrazione della Fondazione Ravello celebrato il 18 luglio 2023, all'esito di maggiori approfondimenti sul tema, è stato proposto di affidare l'incarico professionale avente ad oggetto la redazione di perizia edile/strutturale dell'Auditorium Oscar Niemeyer (pertinenze incluse) all'Ingegnere Germano Ricciardi individuato, come da verbale della predetta seduta, tra i tecnici ingegneri iscritti all'albo dei professionisti della Fondazione Ravello, esperto nel settore dell'Ingegneria civile e strutturale;

DATO ATTO

- a) che, a seguito delle interlocuzioni avute per le vie brevi ed all'esito di un preliminare sopralluogo effettuato presso l'Auditorium Oscar Niemeyer, l'Ingegnere Germano Ricciardi ha formalizzato dettagliata offerta economica pari ad euro 3.000,00 oltre cassa ed iva (rif. atto prot. 1158/FR - 11/08/2023);
- b) che è stata acquisito il CV aggiornato e la dichiarazione sostitutiva in merito alla insussistenza delle cause di esclusione ex artt. 94 e ss del D.Lgs 36/2023 (rif. atto prot. 1198/FR - 24/08/2023);

1/2

VALUTATA congrua e conveniente l'offerta formulata dal professionista in parola ed in linea con gli indirizzi del Consiglio di Amministrazione della Fondazione Ravello;

VISTO l'articolo 50 (Procedure per l'affidamento) comma 1 del D.Lgs. 36/2023 "...omissis ... le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: ...omissis... b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;"

VISTO il Curriculum Vitae del Dott. Ing. Germano Ricciardi dal quale si rileva la pregressa esperienza nel settore dell'ingegneria civile e strutturale;

RITENUTO pertanto

- a) di poter approvare l'offerta economica formulata dall'Ing. Germano Ricciardi, Piazza Alfano 1 – Salerno, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno al n° 2835 P.I. 02952540652;
- b) di poter affidare l'incarico professionale avente ad oggetto la redazione di una perizia sulle criticità edilizie e strutturali dell'Auditorium Oscar Niemeyer all'Ing. Germano Ricciardi, Piazza Alfano 1 – Salerno, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno al n° 2835 P.I. 02952540652 per l'importo di euro 3.000.00 oltre cassa ed iva di legge;

VISTO il Regolamento della Fondazione Ravello per le procedure di acquisto;

DETERMINA

1. di stabilire che tutto quanto sopra riportato costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare l'offerta economica formulata dall'Ing. Germano Ricciardi, Piazza Alfano 1 – Salerno, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno al n° 2835 P.I. 02952540652;
3. di affidare l'incarico professionale avente ad oggetto la REDAZIONE DI UNA PERIZIA SULLE CRITICITÀ EDILIZIE E STRUTTURALI DELL'AUDITORIUM OSCAR NIEMEYER (pertinenze incluse) all'Ing. GERMANO RICCIARDI, Piazza Alfano 1 – Salerno, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Salerno al n° 2835 P.I. 02952540652 per l'importo di euro 3.000.00 oltre cassa ed iva di legge;
4. di nominare RUP sé stesso, in quanto unico dirigente della Fondazione;
5. di non richiedere, in ossequio a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla Fondazione Ravello;
6. di dare atto che trattandosi di importo inferiore ad euro 40.000.00 si provvederà al conseguimento del CIG in modalità smart;
7. di trasmettere apposita convenzione d'incarico al professionista Germano Ricciardi con espressa commessa contrattuale ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 ed indicazione sul relativo ordine/contratto del CIG conseguito;
8. di dare mandato all'ufficio amministrativo della Fondazione Ravello per tutti gli atti successivi e consequenziali.

Ravello, 25 agosto 2023

