

Prot. n. 1541/VR del 12/11/2025
 Fondazione Ravello
 Villa Rufolo | Festival

FONDAZIONE RAVELLO

AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) ED ALLEGATO I.1 ART.3 LETTERA D) DEL D.LGS. 36/2023 DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE – PROGRAMMATA E NON PROGRAMMATA - E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E DI SICUREZZA INSISTENTI PRESSO LA VILLA RUFOLO GESTITA DALLA FONDAZIONE RAVELLO PREVIA ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DI OPERATORI ECONOMICI DEL SETTORE. CIG B8223EEE6A

VERBALE RELATIVO CONTROLLO DELLA COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA PRESENTATA DAGLI OO.EE. PARTECIPANTI

*** **

STAZIONE APPALTANTE: FONDAZIONE RAVELLO, PIAZZA DUOMO SNC, 84010 RAVELLO (SA)
C.F.-P.IVA 03918610654, indirizzo PEC: fondazioneravello@pec.fondazioneravello.eu

*** **

L'anno 2025, il giorno 12 novembre alle ore 11:15 presso gli uffici della Fondazione Ravello siti in Villa Rufolo, è presente il sottoscritto Dott. Maurizio Pietrantonio, Direttore Generale della Fondazione Ravello e Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 D.lgs 36/2023 relativamente alla procedura in parola, assistito dal Sig. Esposito Manuele (dipendente della Fondazione Ravello | addetto all'Ufficio Amministrativo, verbalizzante) per procedere alla verifica della completezza della documentazione amministrativa presentata dagli OO.EE. partecipanti alla procedura epigrafata.

Preliminarmente si dà atto

- a) che con Determina Direttoriale rif. prot. 482/2025 è stato disposto "è indetta - all'esito di procedura negoziata CIG B46B88A83D andata deserta, di cui all'odierna presa d'atto, come da presente atto di determina - procedura di affidamento diretto previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato ex art. 3 dell'allegato II.1 al D.lgs 36/2023 per la scelta del contraente affidatario del servizio di manutenzione, programmata e non programmata, dell'impianto elettrico di Villa Rufolo; ... omissis...;
- b) che in esecuzione della predetta determina direttoriale, in data 5 settembre 2025 è stato pubblicato apposito Avviso pubblico indagine di mercato (rif. prot. Prot. 1311/VR – 04/09/2025 CIG B8223EEE6A) sulla piattaforma di pubblicità a valore legale del portale ANAC e sul profilo committente;
- c) che predetto Avviso reca, quale termine ultimo per la presentazione delle domande di manifestazione di interesse, la data del 30 settembre 2025 ore 14:00;
- d) che in data 1° ottobre 2025 è stato redatto apposito verbale di presa d'atto delle adesioni pervenute (rif. prot. 1396/FR – 01/10/2025) e successivo verbale di verifica della documentazione amministrativa presentata dagli OO.EE. aderenti al predetto avviso di indagine di mercato (rif. prot. 1398/FR – 02/10/2025) all'esito del quale sono risultati ammessi alla successiva fase di invito a presentare preventivo di spesa, i seguenti OO.EE:

	Ragione sociale	Partita iva
1	ALPA IMPIANTI SRL	IT03571610611
2	APS TECHNOLOGY GROUP	IT07192921216
3	CAB.INST.EL. SRL	IT02109730644
4	CEA Consorzio Energie Alternative SpA	IT05526911218
5	Cilento Impianti di Maurizio Mangia	IT03989570654
6	DIELLE IMPIANTI S.R.L.	IT04106590658
7	Elettrosecurity s.r.l	IT02575480740
8	FLLI OTTOLANO SRLS	IT03849640614
9	INDUSTRIAL VARNISH Srl	IT05657821210
10	S.T.I.A. STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA APPLICATA SRL	IT00656580636
11	SAGREDO ENGINEERING S.R.L.	IT11868301000
12	TECHNOLOGY SYSTEM SRL	IT09104651212

- e) che in data 27 ottobre 2025, è stata trasmessa, per il tramite della piattaforma di e-procurement in uso alla Fondazione Ravello, lettera di invito rif. Prot. 1494/VR – 27/10/2025 a tutti gli OO.EE. di cui all'elenco che precede;
- f) che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è il seguente: 12 novembre 2025 ore 10:00.

Effettuato l'accesso alla piattaforma di e-procurement Net4Market | Trecento Software in uso alla Fondazione Ravello, si attesta che l'elenco completo degli OO.EE. invitati alla presentazione del preventivo di spesa è il seguente:

Ragione sociale	Invito inviato	Data invio	Accettazione	Data risposta	Abilitato
ALPA IMPIANTI SRL	Si'	27/10/2025 16:20	Non partecipante	27/10/2025 17:26	No: Non partecipante
APS TECHNOLOGY GROUP	Si'	27/10/2025 16:20	Invito accettato	27/10/2025 16:39	Si'
CABINST.EL. SRL	Si'	27/10/2025 16:20	Non partecipante	27/10/2025 16:33	No: Non partecipante
CEA Consorzio Energie Alternative SpA	Si'	27/10/2025 16:20	Non partecipante	28/10/2025 08:52	No: Non partecipante
Cliento Impianti di Maurizio Mangia	Si'	27/10/2025 16:20	Non partecipante	29/10/2025 08:40	No: Non partecipante
DIELLE IMPIANTI S.R.L.	Si'	27/10/2025 16:20	Invito accettato	30/10/2025 10:02	Si'
Elettrosecurity s.r.l	Si'	27/10/2025 16:20	Non partecipante	28/10/2025 09:10	No: Non partecipante
FLLI OTTOLANO SRLS	Si'	27/10/2025 16:20	Invito accettato	03/11/2025 09:43	Si'
INDUSTRIAL VARNISH Srl	Si'	27/10/2025 16:20	Non partecipante	28/10/2025 12:23	No: Non partecipante
S.T.I.A. STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA APPLICATA SRL	Si'	27/10/2025 16:20	Non partecipante	28/10/2025 08:50	No: Non partecipante
SAGREDO ENGINEERING S.R.L.	Si'	27/10/2025 16:20	Non partecipante	28/10/2025 12:46	No: Non partecipante
TECHNOLOGY SYSTEM SRL	Si'	27/10/2025 16:20	Invito accettato	27/10/2025 17:02	Si'

Si dà atto pertanto che l'elenco degli OO.EE. partecipanti è il seguente:

Ragione sociale	Partita iva	Data ora caricamento
APS TECHNOLOGY GROUP	IT07192921216	03/11/2025 18:07
DIELLE IMPIANTI S.R.L.	IT04106590658	10/11/2025 10:07
FLLI OTTOLANO SRLS	IT03849640614	11/11/2025 11:20
TECHNOLOGY SYSTEM SRL	IT09104651212	10/11/2025 15:24

Si procede, nel rispetto delle previsioni di cui all'articolo 17 della lettera di invito, al controllo della completezza della Documentazione amministrativa presentata.

1. APS TECHNOLOGY GROUP

Si procede all'apertura della documentazione presente sulla piattaforma come di seguito denominata:

- 20251103180740927 doc. amministrativa.zip.p7m (file originale);
- sub_7805309508471702738_20251103180740927 doc. amministrativa.zip (file estratto).

Si dà atto che il file principale è firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'Operatore Economico interessato.

Si procede con l'apertura della cartella compressa denominata "sub_7805309508471702738_20251103180740927 doc. amministrativa.zip" e si dà atto che essa contiene i seguenti documenti:

- 20251027161612503_d_MODELLO_A_Domanda_partecipazione.pdf
- DGUE_- Seconda_fase.pdf
- Attestato sopralluogo.pdf
- Assolvimento marca da bollo.pdf

2. DIELLE IMPIANTI S.R.L.

Si procede all'apertura della documentazione presente sulla piattaforma come di seguito denominata:

- 20251110100707496_Documentazione Amministrativa.zip.p7m (file originale);
- sub_6606226610134481017_20251110100707496_Documentazione Amministrativa.zip (file estratto).

Si dà atto che il file principale è firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'Operatore Economico interessato.

Si procede con l'apertura della cartella "sub_6606226610134481017_20251110100707496_Documentazione Amministrativa.zip" e si dà atto che essa contiene i seguenti file:

- MODELLO_A_Domanda_partecipazione.doc.p7m
- DGUE.pdf.p7m
- Sopralluogo.pdf.p7m
- 20251027161459796_b_Capitolato_Prestazionale_signed.pdf.p7m

Si dà atto che i file con estensione ".p7m" sono firmati digitalmente dal legale rappresentante dell'Operatore Economico in parola.

3. FLLI OTTOLANO SRLS

Si procede all'apertura della documentazione presente sulla piattaforma come di seguito denominata:

- 2025111112012435_INVIARE.zip.p7m (file originale)
- sub_7177795087011073277_2025111112012435_INVIARE.zip (file estratto).

Si dà atto che il file principale è firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'Operatore Economico interessato.

Si procede con l'apertura della cartella "sub_7177795087011073277_2025111112012435_INVIARE.zip" e si dà atto che essa contiene i seguenti file:

- 20251027161612503_d_MODELLO_A_Domanda_partecipazione.pdf.p7m
- D.I. OTTOLANO ANTONIO.pdf.p7m
- DGUE OTTOLANO.pdf.p7m
- SOPRALLUOGO RAVELLO.pdf.p7m
- Contratto Avvalimento_RAVELLO.pdf
- DGUE RAVELLO EDILG.pdf
- doc ciro busiello.pdf
- _SOA EDIL G.pdf

Si dà atto che i file con estensione ".p7m" sono firmati digitalmente dal legale rappresentante dell'Operatore Economico in parola.

4. TECHNOLOGY SYSTEM SRL

Si procede all'apertura della documentazione presente sulla piattaforma come di seguito denominata:

- 20251110152402652_ZIP DOC AMMINISTRATIVA.zip.p7m
- sub_2597453049042893311_20251110152402652_ZIP DOC AMMINISTRATIVA.zip

Si dà atto che il file principale è firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'Operatore Economico interessato.

Si procede con l'apertura della cartella "sub_2597453049042893311_20251110152402652_ZIP DOC AMMINISTRATIVA.zip" e si dà atto che essa contiene i seguenti file:

- 20251027161612503_d_MODELLO_A_Domanda_partecipazione.pdf.p7m
- DGUE.pdf.p7m
- ATTESTATO SOPRALLUOGO.pdf.p7m
- CIE ANIELLO ARIANNA.pdf

Si dà atto che i file con estensione ".p7m" sono firmati digitalmente dal legale rappresentante dell'Operatore Economico in parola.

Terminate le operazioni di verifica della completezza della documentazione amministrativa, il R.U.P. dispone l'aggiornamento dei lavori al giorno 18 novembre 2025, alle ore 12:30, al fine di procedere alla verifica della conformità della documentazione amministrativa alle prescrizioni della lettera di invito.

Alle ore 12:30 si concludono i lavori.

Del che è verbale.

Letto, confermato, sottoscritto.

Ravello, 12 novembre 2025

Il RUP | Dott. Maurizio Pietrantonio

Il dipendente Esposito Manuele (verbalizzante)

