

FONDAZIONE RAVELLO

AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) ED ALLEGATO I.1 ART.3 LETTERA D) DEL D.LGS. 36/2023 DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE – PROGRAMMATA E NON PROGRAMMATA - E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E DI SICUREZZA INSISTENTI PRESSO LA VILLA RUFOLO GESTITA DALLA FONDAZIONE RAVELLO PREVIA ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DI OPERATORI ECONOMICI DEL SETTORE. CIG B8223EEE6A

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE PRODOTTA DAGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL SOCCORSO ISTRUTTORIO EX ARTICOLO 101 DEL D.LGS. 36/2023.

*** **

STAZIONE APPALTANTE: FONDAZIONE RAVELLO, PIAZZA DUOMO SNC, 84010 RAVELLO (SA)
C.F.-P.IVA 03918610654, indirizzo PEC: fondazioneravello@pec.fondazioneravello.eu

*** **

L'anno 2025, il giorno 19 dicembre alle ore 12:30 presso gli uffici della Fondazione Ravello siti in Villa Rufolo, è presente il sottoscritto Dott. Maurizio Pietrantonio, Direttore Generale della Fondazione Ravello e Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 D.lgs 36/2023 relativamente alla procedura in parola, assistito dal Sig. Esposito Manuele (dipendente della Fondazione Ravello | addetto all'Ufficio Amministrativo, verbalizzante) per procedere alla verifica della documentazione prodotta dagli operatori economici ammessi al soccorso istruttorio ex articolo 101 del D.lgs. 36/2023.

Preliminarmente si dà atto che, all'esito della verifica della conformità della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici partecipanti (cfr. Verbale del 18 novembre 2025 rif. prot. 1588/VR – 18/11/2025), è stato attivato il subprocedimento di soccorso istruttorio ex articolo 101 del D.lgs. 36/2023 nei confronti dell'impresa **FLLI OTTOLANO SRLS P.IVA 03849640614 con richiesta di caricamento** - sulla piattaforma di e-procurement Net4market - Trecento Software (Sezione Soccorso Istruttorio), secondo le previsioni di cui al disciplinare telematico - **della seguente documentazione secondo quanto previsto dall'articolo 15.3 della lettera di invito-disciplinare:**

1. **Dichiarazione di avvalimento** firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria nel rispetto delle prescrizioni di cui al Paragrafo 7 della lettera di invito – disciplinare;
2. **Contratto di avvalimento firmato digitalmente da entrambe le parti** (impresa ausiliaria e impresa ausiliata) nel rispetto delle prescrizioni di cui al paragrafo 7 della lettera di invito – disciplinare;
3. **DGUE debitamente e compiutamente compilato e firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria EDIL G. APPALTI SRL P.IVA 06368491210.**

Si dà atto che apposita comunicazione rif. prot. 1589/FR – 19/11/2025 è stata trasmessa, per il tramite della predetta piattaforma di e-procurement, all'operatore economico **FLLI OTTOLANO SRLS P.IVA 03849640614**.

Si dà atto che entro il termine assegnato, ovverosia **"entro e non oltre le ore 18:00 del giorno giovedì 27 novembre 2025"**, l'Operatore Economico ha caricato in piattaforma la documentazione di seguito elencata:

- o 20251126121800583_SOCCORSO ISTRUTTORIO PROCEDURA FONDAZIONE RAVELLO.zip.p7m (file originario)
- o sub_6866848572289559780_20251126121800583_SOCCORSO ISTRUTTORIO PROCEDURA FONDAZIONE RAVELLO.zip (file estratto).

Si dà atto che il file denominato sub_6866848572289559780_20251126121800583_SOCCORSO ISTRUTTORIO PROCEDURA FONDAZIONE RAVELLO.zip (file estratto) include, a sua volta, i seguenti documenti:

1. _SOA EDIL G.pdf.p7m
2. CEL og 10.pdf.p7m
3. Contratto Avvalimento_RAVELLO.pdf.p7m
4. DGUE RAVELLO EDILG.pdf.p7m
5. doc ciro busiello.pdf.p7m

Con riferimento alla documentazione prodotta, si rileva quanto segue:

1. Non è stata prodotta la **Dichiarazione di avvalimento** firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria nel rispetto delle prescrizioni di cui al Paragrafo 7 della lettera di invito – disciplinare.
2. Il contratto di avvalimento prodotto risulta perfezionato in data 26/11/2025 e, pertanto, in data successiva al termine di presentazione dell'offerta.

Alla luce della documentazione prodotta, il RUP rileva la mancata ottemperanza al soccorso istruttorio attivato e, pertanto, dispone la mancata ammissione, ai fini della presente procedura, dell'impresa ausiliaria EDIL APPALTI SRL per inottemperanza al soccorso istruttorio e per violazione dell'articolo 104 comma 4 del D.lgs. 36/2023.

Prot. n. *1589/FR* del *19/11/2025*
Fondazione Ravello
Villa Rufolo | Festival

Tanto disposto, **rilevato che** ai sensi dell'articolo 104 comma 5 del D.lgs. 36/2023 è **prevista** la possibilità per l'Operatore Economico partecipante di indicare, entro il termine di 10 giorni, altra impresa ausiliaria e **rilevato che**, ai sensi delle disposizioni di cui al paragrafo/articolo 7 della lettera di invito-disciplinare è **previsto** "...omissis... *Qualora per l'ausiliario sussistano motivi di esclusione o laddove esso non soddisfi i «Requisiti di ordine speciale», il concorrente sostituisce l'ausiliario entro 10 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della Stazione Appaltante. Contestualmente il concorrente produce i documenti richiesti per l'avvalimento. ...omissis...*", **si dispone di assegnare all'impresa FLLI OTTOLANO SRLS P.IVA 03849640614** il termine perentorio di 10 giorni a decorrere dal 1° gennaio 2026 e, pertanto, **entro e non oltre le ore 18:00 del 10 gennaio 2026, per produrre**, mediante caricamento sulla piattaforma di e-procurement – sezione comunicazioni – la documentazione di cui al citato paragrafo/articolo 7 della lettera di invito-disciplinare, ovvero:

1. **Contratto di avvalimento, che deve essere conforme all'art. 104 del D.lgs. 36/2023 (commi 1 e 4) firmato digitalmente dalle parti;**
2. **Dichiarazione di avvalimento** firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria nel rispetto delle prescrizioni di cui al Paragrafo 7 della lettera di invito – disciplinare;
3. **DGUE debitamente e compiutamente compilato e firmato digitalmente dal legale rappresentante della nuova impresa ausiliaria.**

Il tutto con il doveroso avvertimento che in caso di inottemperanza si procederà all'esclusione dell'impresa partecipante dalla procedura in parola per insussistenza dei requisiti di cui all'avvalimento richiesto e non prodotto.

Alle ore 13:30 si chiudono i lavori.

Del che è verbale.

Letto, confermato, sottoscritto.

Ravello, 19 dicembre 2025

Il RUP | Dott. Maurizio Perranonio

Il dipendente Esposito Manuele (verbalizzante)