

FONDAZIONE RAVELLO

AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) ED ALLEGATO I.1 ART.3 LETTERA D) DEL D.LGS. 36/2023 DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE – PROGRAMMATA E NON PROGRAMMATA - E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E DI SICUREZZA INSISTENTI PRESSO LA VILLA RUFOLIO GESTITA DALLA FONDAZIONE RAVELLO PREVIA ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DI OPERATORI ECONOMICI DEL SETTORE. CIG **B8223EEE6A**

VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE PRODOTTA DAGLI OPERATORI ECONOMICI AMMESSI AL SOCCORSO ISTRUTTORIO EX ARTICOLO 101 DEL D.LGS. 36/2023.

*** **

STAZIONE APPALTANTE: FONDAZIONE RAVELLO, PIAZZA DUOMO SNC, 84010 RAVELLO (SA)
C.F.-P.IVA 03918610654, indirizzo PEC: fondazioneravello@pec.fondazioneravello.eu

*** **

Il giorno 23 gennaio 2026 alle ore 15:30 presso gli uffici della Fondazione Ravello siti in Villa Rufolo, è presente il sottoscritto Dott. Maurizio Pietrantonio, Direttore Generale della Fondazione Ravello e Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 D.lgs 36/2023 relativamente alla procedura in parola, assistito dal Sig. Esposito Manuele (dipendente della Fondazione Ravello | addetto all'Ufficio Amministrativo, verbalizzante) per procedere alla verifica della documentazione prodotta dagli operatori economici ammessi al soccorso istruttorio ex articolo 101 del D.lgs. 36/2023.

Preliminarmente si dà atto che, all'esito della verifica della conformità della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici partecipanti (cfr. Verbale del 18 novembre 2025 rif. prot. 1588/VR – 18/11/2025), è stato attivato il sub-procedimento di soccorso istruttorio ex articolo 101 del D.lgs. 36/2023 nei confronti dell'impresa **FLLI OTTOLANO SRLS P.IVA 03849640614 con richiesta di caricamento** - sulla piattaforma di e-procurement Net4market - Trecento Software (Sezione Soccorso Istruttorio), secondo le previsioni di cui al disciplinare telematico - **della seguente documentazione secondo quanto previsto dall'articolo 15.3 della lettera di invito-disciplinare:**

1. **Dichiarazione di avvalimento** firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria nel rispetto delle prescrizioni di cui al Paragrafo 7 della lettera di invito – disciplinare;
2. **Contratto di avvalimento firmato digitalmente da entrambe le parti** (impresa ausiliaria e impresa ausiliata) nel rispetto delle prescrizioni di cui al paragrafo 7 della lettera di invito – disciplinare;
3. **DGUE debitamente e compiutamente compilato e firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria EDIL G. APPALTI SRL P.IVA 06368491210.**

Si dà atto che apposita comunicazione rif. prot. 1589/FR – 19/11/2025 è stata trasmessa, per il tramite della predetta piattaforma di e-procurement, all'operatore economico **FLLI OTTOLANO SRLS P.IVA 03849640614.**

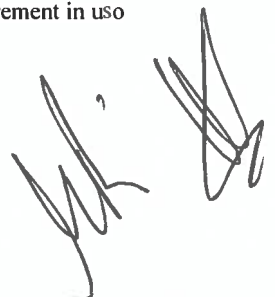
Alla stregua della documentazione presentata e delle verifiche effettuate in data 19 dicembre 2025 (cfr. verbale rif. prot. 1720/VR – 19/12/2025) è stata disposta la mancata ammissione, ai fini della presente procedura, dell'impresa ausiliaria EDIL G. APPALTI SRL per inottemperanza al soccorso istruttorio e per violazione dell'articolo 104 comma 4 del D.lgs. 36/2023.

Tenuto conto della possibilità per l'impresa partecipante di indicare una nuova impresa ausiliaria nel caso in cui questa risulti non ammessa (cfr. articolo 104 comma 5 del D.lgs. 36/2023 e disposizioni di cui al paragrafo/articolo 7 della lettera di invito-disciplinare richiamati nel verbale del 19 dicembre 2025), è stato richiesto all'impresa partecipante **FLLI OTTOLANO SRLS P.IVA 03849640614** di caricare, entro e non oltre le ore 18:00 del 10 gennaio 2026 (cfr. comunicazione rif. prot. 01/2026), la seguente documentazione:

1. **Contratto di avvalimento, che deve essere conforme all'art. 104 del D.lgs. 36/2023 (commi 1 e 4) firmato digitalmente dalle parti;**
2. **Dichiarazione di avvalimento** firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria nel rispetto delle prescrizioni di cui al Paragrafo 7 della lettera di invito – disciplinare;
3. **DGUE debitamente e compiutamente compilato e firmato digitalmente dal legale rappresentante della nuova impresa ausiliaria.**

Si dà atto che l'impresa partecipante, nel rispetto del termine assegnato, ha caricato in piattaforma di e-procurement in uso alla Fondazione Ravello, la documentazione di seguito elencata:

1. D2.RICCAV-B8223EEE6A_F01FLLIOTTO.pdf.p7m
2. D3.CTRAVV-B8223EEE6A_F01FLLIOTTO_AUS-C13CEIS.pdf.p7m.p7m
3. FILE UNICO_DICHIARAZIONI AUSILIARIA CEIS.pdf.p7m



Si procede alla apertura e verifica della citata documentazione e si dà atto che:

1. il documento denominato “D2.RICCAV-B8223EEE6A_F01FLLIOTTO.pdf.p7m” contiene Dichiarazione di ricorso all’avvalimento, firmata digitalmente dal legale rappresentante dell’impresa F.LLI OTTOLANO SRLS.
2. il documento denominato “D3.CTRAVV-B8223EEE6A_F01FLLIOTTO_AUS-C13CEIS.pdf.p7m.p7m” contiene il contratto di avvalimento firmato digitalmente dal legale rappresentante dell’impresa F.LLI OTTOLANO SRLS e dal legale rappresentante dell’impresa CEIS SRL.
3. il documento denominato “FILE UNICO_DICHIARAZIONI AUSILIARIA CEIS.pdf.p7m” contiene:
 - 3.1 Domanda di partecipazione compilata e sottoscritta dal legale rappresentante dell’impresa ausiliaria CEIS SRL.
 - 3.2 Documento di Gara Unico Europeo a firma del legale rappresentante dell’impresa CEIS SRL.
 - 3.3 MESSA A DISPOSIZIONE – ALLEGATO 1 Elenco delle risorse messe a disposizione Art.Rif. 88-207-104;
 - 3.4 Dichiarazione ex Art. 104 comma 12 del D.Lgs. 36/2023 a firma del legale rappresentante dell’impresa ausiliaria CEIS SRL.
 - 3.5 Visura Camerale dell’impresa CEIS SRL.
 - 3.6 Attestazione di qualificazione alla esecuzione di lavori pubblici rilasciata da “la soatech s.p.a.” all’impresa CEIS SRL.
 - 3.7 Certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2015 rilasciata da ISTITUTO MERIDIANA per Costruzione di strade, fognature, opere fluviali di difesa, di sistemazione idraulica, di bonifica, opere di ingegneria naturalistica. (IAF28).
 - 3.8 Certificazione ISO 14001:2015 rilasciata da LL-C (Certification) Czech Republic a.s. per Costruzione di strade, fognature, opere fluviali di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica, opere di ingegneria naturalistica.
 - 3.9 Certificazione ISO 45001:2018 rilasciata da LL-C (Certification) Czech Republic a.s. Costruzione di strade, fognature, opere fluviali di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica, opere di ingegneria.
 - 3.10 Documento di riconoscimento del legale rappresentante dell’impresa CEIS SRL.

Alla luce della documentazione presentata e delle verifiche effettuate - tenuto conto che l’impresa ausiliaria CEIS nella persona del suo legale rappresentante ha dichiarato “*Il possesso di tutte le risorse e i requisiti di capacità finanziaria, tecnica, economica e di certificazione richiesti per l’affidamento dell’appalto*” (cfr. documento di cui al precedente punto 3.3) nonché attestato “*(b) Di essere in possesso dei requisiti di cui all’Art. 100*” (cfr. documento di cui al precedente punto 3.4) da considerarsi quale parte integrante alla PARTE IV del DGUE, invero non compilata – **si ammette l’operatore economico F.LLI. OTTOLANO SRLS alla successiva fase della procedura di cui qui si tratta.**

Alle ore 16:00 si chiudono i lavori.

Del che è verbale.

Letto, confermato, sottoscritto.

Il RUP | Dott. Maurizio Pietrantonio

Il dipendente (Esposito Manuele - verbalizzante)

