



PIANO STRATEGICO REGIONALE PER LA CULTURA
ED I BENI CULTURALI DGRC 584/2020 PROGETTO RAVELLO CUP F29J21002390002

NOLEGGIO IN OPERA DEL PALCO PER GLI ARTISTI E DELLA TRIBUNA
DI ACCOGLIENZA DEL PUBBLICO IN OCCASIONE DEL RAVELLO FESTIVAL 2021
CIG 875732338E

SCHEMA DI CONTRATTO

PREMESSO CHE

- nell'ambito del PIANO STRATEGICO REGIONALE PER LA CULTURA ED I BENI CULTURALI DGRC 584/2020 PROGETTO RAVELLO CUP F29J21002390002 è prevista la realizzazione di una serie di eventi presso il Belvedere e la Sala dei Cavalieri in Villa Rufolo;
- per lo svolgimento degli eventi programmati, è essenziale il noleggio in opera di quanto specificatamente indicato nel capitolato d'appalto per tutta la durata del Ravello Festival 2021;
- a tal fine, questa Fondazione ha indetto, ai sensi delle disposizioni di cui al D.lgs. 50/2016, una gara a procedura aperta sotto soglia comunitaria per l'affidamento del servizio di "NOLEGGIO IN OPERA DEL PALCO PER GLI ARTISTI E DELLA TRIBUNA DI ACCOGLIENZA DEL PUBBLICO IN OCCASIONE DEL RAVELLO FESTIVAL 2021" per un importo a base di gara pari a euro 150.000,00 (euro cento cinquanta mila/00) IVA esclusa, più costi relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 10.000,00 (euro dieci mila/00) IVA esclusa, per un totale di euro 160.000,00 (euro cento sessanta mila/00) IVA esclusa, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con determina n. _____ del _____ è stato dichiarato l'Appaltatore aggiudicatario della procedura di gara;
- la predetta aggiudicazione è stata notificata ai soggetti interessati, giusta comunicazione in atti;

TUTTO CIÒ PREMESSO SI CONVIENE STIPULA QUANTO SEGUE

TRA FONDAZIONE RAVELLO, con sede in Ravello (SA) – 84010, V.le R. Wagner 5, C.F. 03918610654 rappresentata da _____ (di seguito denominata FONDAZIONE)

E _____ con sede in _____ Cod. Fis/P. Iva _____ nella persona del legale rappresentante _____ nato a _____ il _____, residente in _____ via _____, C.F. _____, (di seguito denominato APPALTATORE)

PREMESSE

Le premesse sono parte integrante del contratto.

OGGETTO DEL CONTRATTO

Il contratto ha per oggetto il "NOLEGGIO IN OPERA DEL PALCO PER GLI ARTISTI E DELLA TRIBUNA DI ACCOGLIENZA DEL PUBBLICO IN OCCASIONE DEL RAVELLO FESTIVAL 2021", nonché la esecuzione di tutto quanto dichiarato nella offerta presentata in sede di gara ed oggetto di aggiudicazione definitiva.

DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto decorre dalla data della sua sottoscrizione e sino al giorno 30 Settembre 2021, termine ultimo per lo smontaggio ed il ripristino dello stato dei luoghi.

TEMPI DI CONSEGNA

La fornitura e messa in opera di tutto quanto oggetto del contratto dovrà avvenire entro e non oltre il 26 Giugno 2021 ore 18.00.

CONDIZIONI E MODALITÀ DI ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI

Le prestazioni contrattuali dovranno essere eseguite secondo le specifiche contenute nella documentazione di gara. L'Appaltatore si impegna ad eseguire le predette prestazioni, senza alcun onere aggiuntivo, salvaguardando le esigenze della Fondazione e di terzi autorizzati, senza recare intralci, disturbi o interruzioni all'attività lavorativa in atto. L'Appaltatore, inoltre, rinuncia a qualsiasi pretesa o richiesta di compenso nel caso in cui lo svolgimento delle prestazioni contrattuali dovesse essere ostacolato o reso più oneroso dalle attività svolte dalla Fondazione e/o da terzi.

L'Appaltatore prende atto che la Fondazione, per lo svolgimento delle attività di propria competenza, potrà avvalersi sia di proprio personale sia di esperti esterni da essa incaricati, previa semplice comunicazione all'Appaltatore.





Le prestazioni saranno eseguite in ossequio alle vigenti disposizioni normative in materia di sicurezza sul lavoro (D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.).

L'Appaltatore, pertanto, dovrà garantire di aver istruito il personale tecnico che svolgerà le suddette prestazioni al fine di tutelarne la sicurezza.

In merito a tanto, la Fondazione Ravello si intende sollevata da ogni e qualsiasi responsabilità.

IMPORTO

L'importo contrattuale per il servizio oggetto dell'appalto a corpo ed onnicomprensivo è pari ad euro XXXXXXXXXXXX.XXX (euro XXXXXXXXXXXX/XXXX) IVA esclusa, più costi relativi all'attuazione dei piani di sicurezza pari ad euro 10.000,00 (euro diecimila/00) IVA esclusa, per un totale di euro XXX.XXX,XX (euro XXXXXX/XX) IVA esclusa.

OBBLIGHI DERIVANTI DAL RAPPORTO DI LAVORO

L'Appaltatore si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi comprese quelle in tema di igiene e sicurezza, previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi.

OBBLIGHI DI RISERVATEZZA

L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente contratto.

L'obbligo non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.

L'Appaltatore è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti, consulenti e risorse degli obblighi di segretezza anzidetti.

In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, la Fondazione ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente contratto, fermo restando che l'Appaltatore sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare alla Fondazione.

L'Appaltatore potrà citare i termini essenziali del presente contratto, nei casi in cui ciò fosse condizione necessaria per la partecipazione dell'Appaltatore stesso a gare e appalti.

L'Appaltatore si impegna, altresì, a rispettare quanto previsto dalla normativa sul trattamento dei dati personali (D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii.) e ulteriori provvedimenti in materia.

SOSPENSIONE DEI SERVIZI

L'Appaltatore non può sospendere i servizi forniti in seguito a decisione unilaterale, nemmeno nel caso in cui siano in atto controversie con la Fondazione.

L'eventuale sospensione dei servizi per decisione unilaterale dell'Appaltatore costituisce inadempimento contrattuale e la conseguente risoluzione del contratto per colpa.

In tal caso la Fondazione procederà all'incameramento della cauzione definitiva, fatta comunque salva la facoltà di procedere nei confronti dell'Appaltatore per tutti gli oneri conseguenti e derivanti dalla risoluzione contrattuale, compresi i maggiori oneri contrattuali eventualmente sostenuti dalla Fondazione e conseguenti a quelli derivanti dal nuovo rapporto contrattuale.

RESPONSABILITÀ PER INFORTUNI E DANNI

L'Appaltatore assume, altresì, in proprio ogni responsabilità per qualsiasi danno causato alla Fondazione, in ragione di eventuali ritardi, interruzioni, malfunzionamenti, errori o omissioni commessi e relativi alla gestione del servizio. È obbligo dell'Appaltatore stipulare specifica polizza assicurativa R.C., comprensiva della Responsabilità Civile verso terzi (RCVT), con esclusivo riferimento all'oggetto del presente contratto, con massimale per sinistro non inferiore a € 1.000.000,00 (un milione/00) e con validità a decorrere dalla data di stipula del contratto fino alla sua scadenza, per la copertura di tutti i rischi di cui ai precedenti periodi.

In alternativa alla stipulazione della polizza che precede, l'Appaltatore potrà dimostrare l'esistenza di una polizza RC, già attivata, avente le medesime caratteristiche indicate per quella specifica. In tal caso, si dovrà produrre un'appendice alla stessa, nella quale si espliciti che la polizza in questione copre anche il servizio oggetto del presente contratto, precisando che non vi sono limiti al numero di sinistri e che il massimale per sinistro non è inferiore ad € 1.000.000,00 (un milione/00), mentre la durata dovrà coprire il periodo decorrente dalla data di stipula del contratto fino alla sua scadenza.

Resta inteso che l'esistenza e, quindi, la validità ed efficacia della polizza assicurativa è condizione essenziale di efficacia del contratto e, pertanto, qualora l'Appaltatore non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa di cui si tratta, il contratto si risolverà di diritto con conseguente incameramento della cauzione prestata e fatto salvo l'obbligo di risarcimento del maggior danno subito.

Eventuali danni arrecati alla struttura monumentale di Villa Rufolo ed imputabili alla condotta dell'Appaltatore comportano il diritto per la Fondazione di valersi della GARANZIA DEFINITIVA prevista dal presente contratto, nella misura necessaria





per il ripristino dello stato dei luoghi, salvo ed impregiudicato il diritto al risarcimento del danno ulteriore. Eventuali interventi di restauro saranno eseguiti a cura della Fondazione Ravello e non potranno, per alcun motivo, essere realizzati dall'Appaltatore.

GARANZIA DEFINITIVA

A garanzia dell'esatto e tempestivo adempimento degli obblighi contrattuali derivanti dal presente contratto, l'Appaltatore ha depositato la Cauzione/Fideiussione resa nel rispetto delle previsioni di cui al D.lgs 50/2016, in favore della Fondazione.

La garanzia ha validità temporale pari alla durata del contratto e dovrà, comunque, avere efficacia fino ad apposita comunicazione liberatoria (costituita anche dalla semplice restituzione del documento di garanzia) da parte della Fondazione Ravello, con la quale verrà attestata l'assenza oppure la definizione di ogni eventuale eccezione e controversia, sorte in dipendenza dell'esecuzione del contratto.

La garanzia dovrà essere reintegrata entro il termine di 3 (tre) giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta della Fondazione qualora, in fase di esecuzione del contratto, essa sia stata escussa parzialmente o totalmente a seguito di ritardi o altre inadempienze da parte dell'aggiudicatario.

In caso di inadempimento a tale obbligo, la Fondazione ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto.

La Fondazione ha diritto di valersi della garanzia per l'applicazione delle penali e/o per la soddisfazione degli obblighi di cui al presente contratto e di qui ai paragrafi: **SOSPENSIONE DEI SERVIZI, RESPONSABILITÀ PER INFORTUNI E DANNI, RISOLUZIONE.**

RECESSO

La Fondazione ha diritto, a suo insindacabile giudizio e senza necessità di motivazione, di recedere dal presente contratto in qualsiasi momento, con le modalità previste dall'art 3 del capitolato d'appalto.

Dalla data di efficacia del recesso, l'Appaltatore dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno alla Fondazione. In caso di recesso della Fondazione, l'Appaltatore ha diritto al pagamento così come previsto all'art. 3 del capitolato d'appalto.

In adempimento a quanto previsto dal D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia) la Fondazione recederà dal presente contratto nei casi e con le modalità previste nell'art. 94 del citato D. Lgs. 159/2011.

RECESSO PER GIUSTA CAUSA

Qualora taluno dei componenti l'organo di amministrazione o l'amministratore delegato o il direttore generale o il responsabile tecnico dell'Appaltatore siano condannati, con sentenza passata in giudicato, ovvero con sentenza di applicazione della pena su richiesta ex art. 444 c.p.p., per delitti contro la pubblica Autorità, l'ordine pubblico, la fede pubblica o il patrimonio, ovvero siano assoggettati alle misure previste dalla normativa antimafia, la Fondazione ha diritto di recedere dal presente contratto in qualsiasi momento e qualunque sia il suo stato di esecuzione, senza preavviso senza alcun onere a proprio carico.

In ogni caso, la Fondazione potrà recedere dal contratto qualora fosse accertato il venir meno di ogni altro requisito morale richiesto dalla normativa vigente.

DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO e DIVIETO DI CESSIONE DEL CREDITO

E' fatto divieto assoluto sia della cessione del contratto, sia della cessione del credito.

RISOLUZIONE

La Fondazione si riserva il diritto di risolvere il contratto nel caso in cui l'ammontare complessivo delle penali superi il 20% del valore dello stesso, ovvero nel caso di gravi inadempienze agli obblighi contrattuali da parte dell'Appaltatore. In tal caso la Fondazione avrà facoltà di incamerare la garanzia definitiva, nonché di procedere all'esecuzione in danno dell'Appaltatore. Resta salvo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno.

In ogni caso si conviene che la Fondazione, senza bisogno di assegnare previamente alcun termine per l'adempimento, potrà risolvere di diritto il presente contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c. previa dichiarazione da comunicarsi all'Appaltatore con posta elettronica certificata, nei seguenti casi:

a) mancata reintegrazione della garanzia, eventualmente escussa, entro il termine di 3(tre) giorni lavorativi dal ricevimento della relativa richiesta da parte della Fondazione;

b) mancato rispetto degli obblighi di cui ai paragrafi:

- **OBBLIGHI DERIVANTI DAL RAPPORTO DI LAVORO**
- **OBBLIGHI DI RISERVATEZZA**
- **SOSPENSIONE DEI SERVIZI**
- **RESPONSABILITÀ PER INFORTUNI E DANNI**
- **GARANZIA DEFINITIVA**





- DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E DIVIETO DI CESSIONE DEL CREDITO
- PENALI

In caso di risoluzione del contratto, l'Appaltatore si impegnerà a fornire alla Fondazione tutta la documentazione tecnica e i dati necessari al fine di provvedere direttamente o tramite terzi all'esecuzione dello stesso.

La Fondazione si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento del servizio oggetto dell'appalto. Si procederà all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario. L'affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta.

Si procederà, altresì, alla risoluzione del contratto nei casi di reati accertati e per decadenza dell'attestazione di qualificazione.

PENALI

Qualora l'Appaltatore non rispetti i tempi ed i modi di consegna, non consentendo l'avvio delle attività di verifica, si applicherà una penale pari ad euro 5.000,00 (euro cinquemila/00) per ogni giorno solare di ritardo, incluso il primo.

Qualora l'Appaltatore non adempia alle obbligazioni di cui al presente contratto e al capitolato speciale d'appalto, si applicherà, per ogni inadempimento, una penale commisurata alla gravità dell'inadempimento nel rispetto delle previsioni di cui al D.lgs 50/2016.

Nell'ipotesi in cui l'importo delle penali applicabili superi l'ammontare del 20% dell'importo contrattuale complessivo, al netto dell'IVA, la Fondazione potrà risolvere il contratto in danno dell'Appaltatore, salvo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno.

Gli eventuali inadempimenti contrattuali che daranno luogo all'applicazione delle penali di cui ai precedenti periodi verranno contestati all'Appaltatore per iscritto a mezzo PEC. Eventuali controdeduzioni e giustificazioni dovranno essere comunicate al protocollo della Fondazione dall'Appaltatore nel termine massimo di 2 (due) giorni lavorativi dalla stessa contestazione. Qualora dette deduzioni non siano accoglibili a giudizio della Fondazione, ovvero non vi sia stata risposta, o la stessa non sia giunta nel termine indicato, saranno applicate le penali sopra indicate.

Nel caso di applicazione delle penali, la Fondazione provvederà ad incamerare la garanzia per la quota parte relativa ai danni subiti e a trattenerne dai pagamenti, residue eventuali somme fino alla concorrenza degli importi dovuti.

PENALITA' PER NON CONFORMITA' RILEVATE DAL CSE

Per eventuali Non Conformità rilevate dal Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (di seguito anche CSE) e segnalate mediante apposito verbale, il Committente potrà addebitare le penalità previste dal presente articolo, fermo restando l'obbligo dell'Appaltatore di procedere all'immediata regolarizzazione della Non Conformità rilevata.

Eventuali penali o sanzioni applicate dal Committente dalle autorità preposte, per cause imputabili all'Appaltatore verranno allo stesso rigirate.

DESCRIZIONE PENALE CONTRATTO IMPORTO

Non Conformità rilevata	Entità della penale
Penale per mancata comunicazione presenze giornaliere al CSE (via mail e comunque entro le 9,00) c/o mancata coerenza tra quanto dichiarato e quanto riscontrato in campo	€ 100,00
Penale cantiere: carenza documentazione c/o sicurezza	€ 500,00
Penale Gestione Rifiuti: per l'utilizzo di un nuovo impianto autorizzato al recupero/smaltimento rifiuti non preventivamente comunicato; per ogni mancato invio delle eventuali variazioni, proprie e dei subappaltatori, relative al certificato di iscrizione dell'impresa di trasporto all'albo nazionale gestori ambientali o per ogni mancato invio della copia della ricevuta di versamento dei diritti annuali	€ 100,00
Penale Gestione Rifiuti: per mancata consegna dei FIR o di altra documentazione obbligatoria aggiornata (es. Registri di carico e scarico); per mancata consegna della "Dichiarazione conferimento rifiuti"; per utilizzo di Depositi Temporanei non autorizzato dal committente	€ 500,00





Penale Gestione Rifiuti: per abbandono di rifiuti ovvero conferimento in discariche non autorizzate ovvero per occultamento di rifiuti pericolosi	€ 1.000,00
---	------------

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO E CERTIFICAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE

La Fondazione provvederà ad individuare e comunicare all'Appaltatore il nominativo del Direttore dell'esecuzione del contratto preposto alla vigilanza sull'esecuzione dei servizi oggetto del contratto ed alla verifica del rispetto delle norme che regolano la materia.

Il Direttore dell'esecuzione del contratto, oltre ai singoli compiti allo stesso attribuiti dalle disposizioni del presente contratto e dalla normativa di settore, procede alla verifica di conformità in corso di esecuzione, ai fini del pagamento di ogni fattura.

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, riconosce e delega il Sig. ----- nato a ----- il -----, CF..... quale responsabile del servizio che interagirà con la committenza in nome e per conto dell'Appaltatore medesimo in ordine all'esecuzione dell'appalto di cui trattasi.

Il Responsabile del Servizio sarà costantemente reperibile e provvederà, per conto dell'Appaltatore, a vigilare affinché ogni fase dell'appalto risponda a quanto stabilito dai documenti contrattuali e sarà il naturale corrispondente del Direttore dell'esecuzione del contratto.

FATTURAZIONE E PAGAMENTI

Il pagamento del servizio/fornitura erogato/a avverrà con le seguenti modalità:

- 25% dell'importo contrattuale, a titolo di anticipo su SAL, a presentazione fattura ed in vigenza e validità di documentazione a corredo (DURC regolare in corso di validità e tracciabilità dei flussi finanziari) ad avvenuta installazione e collaudo delle strutture;

- 25% dell'importo contrattuale, a presentazione fattura ed in vigenza e validità di documentazione a corredo, (DURC regolare in corso di validità e tracciabilità dei flussi finanziari) entro il 31 Ottobre 2021;

- 50% dell'importo contrattuale a saldo, alla regolare esecuzione attestata dal RUP, a presentazione fattura ed in vigenza e validità di documentazione a corredo, (DURC regolare in corso di validità e tracciabilità dei flussi finanziari) entro il 31 dicembre 2021 subordinatamente alla regolare esecuzione.

Tutti i documenti fiscali dovranno riportare la dicitura PIANO STRATEGICO REGIONALE PER LA CULTURA ED I BENI CULTURALI DGRC 584/2020 PROGETTO RAVELLO CUP _____, il dettaglio dei servizi/fornitura effettuati ed il Codice Identificativo Gara.

Attesa la particolare natura del finanziamento, le date sopra indicate sono da intendersi come meramente indicative e, pertanto, potrebbero essere soggette a variazioni.

DOCUMENTO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

La FONDAZIONE verifica, in occasione di ogni pagamento, la sussistenza della regolarità contributiva e potrà avviare azioni di autotutela qualora a seguito di accertamenti effettuati, dovesse risultare l'irregolarità di quanto prodotto. Le azioni saranno fatte valere anche se le prestazioni dovessero già essere espletate.

OBBLIGHI IN TEMA DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s. m. e i., l'Appaltatore assume, sotto la propria personale responsabilità, a pena di nullità assoluta del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla predetta legge. In tutti i casi in cui le transazioni non vengano eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane S.p.A., il contratto sarà ritenuto espressamente risolto, ai sensi dell'art.3, comma 8, della legge 136/2010. Nel caso in cui l'ente appaltante abbia notizia dell'inadempimento dell'Appaltatore sugli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della legge sopra citata, procederà all'immediata risoluzione del rapporto, informandone, contestualmente, la Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo territorialmente competente.

A tale scopo, l'Appaltatore comunicherà i seguenti dati bancari: COD. IBAN, N. DI C/C, ISTITUTO DI CREDITO E FILIALE SULLA QUALE SI OPERA, LA PERSONA DELEGATA AD OPERARE SUL DETTO C/C E IL N. DI CODICE FISCALE. L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente e comunque entro e non oltre 7 giorni dalla/e variazione/i qualsivoglia variazione intervenuta in ordine ai dati relativi agli estremi identificativi del/i conto/i corrente/i dedicato/i nonché le generalità (nome e cognome) e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su detto/i conto/i.





OBBLIGHI ED ADEMPIMENTI A CARICO DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'Appaltatore, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale, tutti gli oneri e i rischi relativi alle attività ed agli adempimenti occorrenti all'integrale espletamento dell'oggetto contrattuale, nonché quanto indicato in sede di offerta ed oggetto di aggiudicazione.

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire le prestazioni oggetto del presente contratto a perfetta regola d'arte e nel rispetto di tutte le norme e le prescrizioni tecniche e di sicurezza in vigore e di quelle che dovessero essere emanate nel corso di durata del presente contratto, nonché secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente contratto e nei suoi allegati. Resta espressamente convenuto che gli eventuali maggiori oneri, derivanti dall'osservanza delle predette norme e prescrizioni, resteranno ad esclusivo carico dell'Appaltatore, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo contrattuale. L'Appaltatore non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi, a tale titolo, nei confronti della Fondazione.

L'Appaltatore si impegna espressamente a manlevare e tenere indenne la Fondazione da tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche, di sicurezza e sanitarie vigenti.

L'Appaltatore si obbliga a rispettare tutte le indicazioni relative all'esecuzione contrattuale che dovessero essere impartite dalla Fondazione, nonché a dare immediata comunicazione alla Fondazione di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione del contratto.

La Fondazione si riserva la facoltà di procedere, in qualsiasi momento e anche senza preavviso, alle verifiche sulla piena e corretta esecuzione del presente contratto. L'Appaltatore si impegna, altresì, a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche.

L'Appaltatore è tenuto a comunicare alla Fondazione ogni modificazione negli assetti proprietari, nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi. Tale comunicazione dovrà pervenire alla Fondazione entro 3 giorni dall'intervenuta modifica.

L'Appaltatore si obbliga ad eliminare e/o riparare e/o sostituire tempestivamente eventuali disfunzioni, malfunzionamenti, guasti anche accidentali, di tutti o singoli elementi costituenti oggetto e contenuto di gara, al fine di consentire il regolare e ottimale svolgimento del servizio, oggetto del presente contratto, per tutta la sua durata, salvo ed impregiudicato il diritto della Fondazione di applicare le penali previste dal presente contratto e di rivalersi nei confronti dell'Appaltatore di ogni e qualsiasi danno, anche d'immagine, che ne possa derivare.

Sono esclusi solo i casi di dolo di terzi, calamità naturali eccezionali, attentati e azioni vandaliche.

L'Appaltatore si obbliga ad apporre su tutto il materiale che dovrà produrre tutti i loghi previsti dal manuale di attuazione del Piano Operativo Complementare di cui alle DGRC 59/16 E DGRC 90/2016.

PREVENZIONE ILLEGALITÀ

L'Appaltatore con la sottoscrizione del presente Contratto si impegna a osservare e a permettere al Committente di osservare le norme dettate da tutti i documenti tecnici ed amministrativi che dichiara di ben conoscere ed accettare, obbligandosi quindi ad assumere nei confronti del Committente ogni onere ed incombenza posti a carico di quest'ultima dalle norme di legge e da quelle dei Capitolati d'Appalto e dei connessi allegati, relativamente all'esecuzione delle attività oggetto del presente Contratto.

L'Appaltatore si impegna:

- o ad eseguire i controlli di qualità previsti dalla specifica di Garanzia della Qualità ed a fornire al Committente evidenza dei controlli eseguiti. Si impegna, altresì, di fornire al Committente evidenza delle rilevazioni giornaliere sulle attività eseguite, dei materiali impiegati e rintracciabilità degli stessi per la commessa affidata;
- o in caso di impiego da parte dell'Appaltatore di personale con qualifica di "Persona Esperta (PES)" e di "Persona Avvertita (PAV)" ai sensi della Norma CEI EN 50110-1 e CEI 11-27 a trasmettere al Committente, per l'inoltro alla commissione di vigilanza, copia degli attestati e l'autodichiarazione del datore di lavoro/Appaltatore resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, redatta secondo lo schema "Dichiarazione partecipante" contenuta nel file "Maestranze e Mezzi.xml" parte integrante del "Fascicolo Maestranze e Mezzi" riferito all'edizione vigente al momento della richiesta.
- o a comunicare tempestivamente al CSE (CSE), nominato dal Committente, e prima dell'impiego in cantiere, eventuali aggiornamenti e/o integrazioni dell'elenco del personale e dei mezzi d'opera impiegati utilizzando il file "maestranze e mezzi.xml" parte integrante del "Fascicolo Maestranze e Mezzi" riferito all'edizione vigente al momento della richiesta.
- o a presentare al CSE incaricato della gestione della sicurezza, il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai cantieri per i quali è stato redatto il Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC);

Al fine di contrastare le infiltrazioni della criminalità organizzata e per la tutela della legalità, l'Appaltatore si impegna a:

- o denunciare tempestivamente alle Forze di Polizia e assicurare il necessario ausilio agli organi inquirenti, qualsiasi tentativo di estorsione, offerta di protezione, intimidazione o condizionamento di natura criminale, in qualunque forma si manifesti, nei confronti della propria Società, dei suoi fiduciari nei cantieri, degli eventuali componenti la





compagnie societaria o dei loro familiari, quali, a titolo esemplificativo ma non limitativo: richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere;

- o segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui al punto precedente.
- o rispettare tutte le vigenti prescrizioni di natura normativa, regolamentare e contrattuale in materia di sicurezza dei lavoratori (D.lgs.n. 81/2008 e s.m.i.) ed a ottemperare agli obblighi contrattuali, assicurativi, fiscali e previdenziali in favore dei lavoratori.
- o non utilizzare, nell'esecuzione del contratto, personale che abbia riportato sentenze di condanna passate in giudicato, ovvero sentenze di applicazione della pena ex art. 444C.P.P., per i delitti di associazione per delinquere anche di tipo mafioso (es. artt. 416 e 416 bis etc.), corruzione, frode, riciclaggio, usura, ricettazione, impiego di beni provenienti da delitti.
- o dichiarare che non vi è stata mediazione o altra opera di terzi per la conclusione del presente contratto, di non aver corrisposto né di corrispondere ad alcuno, direttamente o attraverso altri soggetti, somme e/o altri corrispettivi a titolo di intermediazione o simili e comunque volte a facilitare la conclusione dell'atto stesso;
- o non versare ad alcuno, a nessun titolo, somme finalizzate a facilitare illegittimamente e/o rendere meno onerosa l'esecuzione e/o la gestione del presente contratto rispetto agli obblighi in esso assunti né a compiere azioni comunque volte agli stessi fini.
- o accettare la possibilità di risoluzione del contratto nei casi di violazione degli impegni assunti ai precedenti punti, nonché nei casi di falsa, mancata o incompleta comunicazione dei dati o delle variazioni a qualsiasi titolo intervenute presso la propria società e/o eventuali subappaltatori;
- o accettare la risoluzione da parte del Committente, ai sensi dell'art. 1456 c.c., del contratto di appalto qualora, a seguito di verifiche della Prefettura, emergano informazioni interdittive di cui all'art. 10 del D.P.R.252/1998, ovvero elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa nella propria società o eventuali imprese subappaltatrici.

L'Appaltatore si impegna inoltre al pagamento di una penale a titolo di liquidazione del danno – e salvo comunque il maggior danno – in caso di informazioni antimafia interdittive a cui abbia fatto seguito la risoluzione del contratto da parte del Committente.

PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI E IGIENE DELL'AMBIENTE DI LAVORO

L'Appaltatore dovrà osservare le prescrizioni contrattuali e di legge inerenti l'attività oggetto dell'appalto, con specifico riferimento agli adempimenti previsti dalla Legislazione e dalle Norme vigenti in materia di igiene e sicurezza sul lavoro [per la sicurezza dei cantieri si citano, ad esempio non esaustivo, le seguenti leggi: D.Lgs. 12/4/2006 n. 163, e s.m.i. ed D. Lgs. 81/08].

L'Appaltatore dovrà curare l'attuazione, sotto la propria esclusiva responsabilità, di tutti i provvedimenti e le condizioni atti ad evitare infortuni, giusta le vigenti norme di legge, ed a tali attuazioni dovrà provvedere di sua iniziativa escluso ogni intervento o suggerimento da parte del Committente. In particolare dovrà predisporre e trasmettere al CSE nominato dal Committente, prima dell'inizio dell'attività, a norma dei commi 7 e 8 dell'art.18 della legge 19.03.1990 n° 55, il piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori: detto piano potrà essere modificato e integrato per il necessario coordinamento curato dal CSE.

L'Appaltatore ha l'obbligo di emettere ed applicare il proprio Piano Operativo di Sicurezza (POS) sulla base del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) emessi dal Committente e ricevuti dall'Appaltatore, già in fase di gara.

Inoltre, l'Appaltatore deve esaminare, prima del loro impiego, tutte le macchine, attrezzature e materiali utilizzati in cantiere e/o eventualmente messi a disposizione dal Committente compresi quelli relativi alle opere provvisorie ed agli apprestamenti antinfortunistici in genere, assumendosi, qualora non abbia sollevato per iscritto alcuna contestazione in merito, ogni responsabilità circa l'idoneità delle macchine e delle attrezzature e le qualità dei materiali, nonché in ordine alle modalità di formazione delle opere e degli apprestamenti di cui sopra.

Il Committente resterà indenne da qualsiasi responsabilità relativa alla sicurezza delle attività affidate, che farà capo, quindi, al solo Appaltatore.

Per quanto attiene all'igiene ed all'ambiente di lavoro, l'Appaltatore darà infine attuazione, per la parte di propria competenza, alle vigenti norme di legge, nonché ai contratti ed accordi collettivi di lavoro nazionali e territoriali.

Il Committente fa obbligo all'Appaltatore di fornire i dati relativi agli infortuni sul lavoro occorsi ai propri lavoratori (come definiti dall'art. 2 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 81/2008) a decorrere dal triennio antecedente alla stipula del contratto in oggetto.

L'Appaltatore si impegna a fornire al Committente copia di ogni denuncia d'infortunio presentata all'INAIL ai fini assicurativi. In particolare l'Appaltatore deve dare immediata comunicazione telefonica al CSE quale delegato alla sicurezza del Committente (entro e non oltre 30 minuti) di qualsiasi evento che coinvolga l'incolumità delle persone in relazione





all'esecuzione di opere, attività e interventi e entro 1 (uno) giorno lavorativo successivo all'evento deve informare dettagliatamente il CSE con specifica comunicazione sottoscritta.

Inoltre l'Appaltatore, deve allegare, alla comunicazione di cui al comma precedente, copia di ogni denuncia di infortunio presentata alle autorità competenti, intendendosi acquisito a cura dell'Appaltatore il consenso al trattamento e alla comunicazione al Committente dei relativi dati personali.

Il Committente si riserva di adottare nei confronti dell'Appaltatore, in caso di infortuni mortali o gravi [con prognosi superiore a 30 (trenta) giorni] occorsi al personale, dipendente e/o acquisito, impiegato nelle attività contrattuali, provvedimenti correlati al numero ed alla gravità degli infortuni accaduti durante l'esecuzione del Contratto di appalto fino alla revoca del presente contratto ed alla sospensione quale fornitore dal proprio sistema di qualificazione.

SORVEGLIANZA DELLE ATTIVITÀ

L'Appaltatore deve attenersi alle disposizioni della Direzione Attività dell'ENTE APPALTANTE in quanto documentate ed a quelle del Direttore di Cantiere e del CSE, con ciò non intendendosi limitare le facoltà organizzative dell'Appaltatore né le sue responsabilità, ovvero coinvolgere il Committente in compiti che non gli competono.

L'Appaltatore riconosce il potere di verifica dell'esecuzione delle attività da parte del Committente sia in corso d'opera ai sensi dell'art. 1662 del codice civile, sia all'ultimazione delle attività.

Per i riscontri in cantiere da parte del Committente durante le attività lavorative, l'Appaltatore si obbliga a comunicare tempestivamente al CSE prima dell'impiego di cantiere eventuali aggiornamenti e/o integrazioni dell'elenco dei nominativi del personale ed dei mezzi d'opera impiegati nelle lavorazioni utilizzando il file "Maestranze e Mezzi xlsx" parte integrante del "Fascicolo Maestranze e Mezzi" riferito all'edizione vigente al momento della richiesta.

DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per tutte le controversie dipendenti dal presente appalto è competente il Foro di Salerno.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, per ottemperare agli obblighi normativi connessi con il presente contratto.

RINVIO A NORME

Per quanto non previsto espressamente nel presente contratto, si rinvia agli atti e i documenti di gara che, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

In caso di discordanza o contrasto, gli atti ed i documenti tutti della gara prodotti dalla Fondazione, prevarranno sugli atti ed i documenti della gara prodotti dall'Appaltatore.

La Fondazione provvederà a comunicare al Casellario Informatico dell'Autorità competente i fatti riguardanti la fase di esecuzione del presente contratto.

Letto, approvato e sottoscritto

Ravello, _____

L'APPALTATORE

LA FONDAZIONE

Il sottoscritto XXXXXXXXXXXXXXX, in qualità di XXXXXXXXXXXXXXX dell'impresa XXXXXXXXXXXXXXX, dichiara di avere particolareggiata e perfetta conoscenza di tutte le clausole contrattuali e dei documenti ed atti ivi richiamati. Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341 c.c., l'impresa dichiara di accettare tutte le condizioni e patti ivi contenuti e di avere particolarmente considerato quanto stabilito e convenuto con le relative clausole.

In particolare dichiara di approvare specificamente le clausole e condizioni di seguito elencate:

Condizioni e modalità di esecuzione delle prestazioni; Importo contrattuale; Obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari; Garanzia definitiva; Recesso; Recesso per giusta causa; Risoluzione; Penali; Responsabile del servizio; Fatturazioni e pagamenti; Obblighi ed adempimenti a carico dell'Appaltatore.

L'APPALTATORE

