

Prot. 993/VR
07/07/2025

FONDAZIONE RAVELLO
COMPLESSO MONUMENTALE DI VILLA RUFOLIO

INTERVENTO MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO DI IRRIGAZIONE
SOSTITUZIONE ELETTROPOMPE A IMMERSIONE

AFFIDAMENTO DIRETTO EX ARTICOLO 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023
(COME INTEGRATO E MODIFICATO DAL D.LGS. 209/2024)

DETERMINA EX ARTICOLO 17 COMMA 5 DEL D.LGS. 36/2023

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO

- a) che l'impianto di irrigazione dei giardini di Villa Rufolo dispone di un sistema motorizzato di approvvigionamento idrico dalla cisterna principale del complesso monumentale;
- b) che le due elettropompe ad immersione Mod. "IDROGO 80/15 EBARA HP 1,5", collegate ad altrettanti motori per il sollevamento dell'acqua risultano guaste, così come segnalato anche dall'Impresa La Floreale sas affidataria dei servizi di manutenzione dei giardini della Villa;
- c) che la suddetta impresa non può, quindi, usufruire dell'impianto in parola, dovendo fronteggiare gravi difficoltà per garantire l'innaffiamento quotidiano di fiori e piante in un periodo particolarmente arido e di riduzione delle dotazioni idriche comunali (cfr. nota informativa della Conferenza dei Sindaci della costiera Amalfitana – 02/07/2025);

PRESO ATTO che si rende necessario e urgente provvedere alla sostituzione delle elettropompe danneggiate al fine di ripristinare il corretto approvvigionamento idrico dalla cisterna del complesso monumentale, evitando altresì eccessivi dispendi di risorse;

DATO ATTO

- a) che l'impresa Esperanda Costruzioni s.r.l., con sede in Scafati alla Via M. D'Ungheria 11, Trav. A. Falanga, P.IVA/C.F. 0193056065, (che ha realizzato l'impianto in parola), ha effettuato un sopralluogo tecnico per accertare l'entità del danno;
- b) che a seguito di tale sopralluogo, la Fondazione Ravello, con nota mail del 2 luglio 2025 – prot. nr. 931/VR – 02/07/2025, ha richiesto alla stessa Esperanda un preventivo di spesa;
- c) che, con nota acquisita al protocollo nr. 976/VR – 04/07/2025, l'impresa di cui sopra ha fornito preventivo di spesa pari ad euro 4.950,00 oltre IVA, comprensivo della fornitura e posa in opera presso il locale "cisterna" del complesso monumentale di Villa Rufolo di nr. 2 elettropompe ad immersione Mod. "IDROGO 80/15 EBARA HP 1,5, con nr. 2 inverter, allaccio idrico ed elettrico incluso;

RITENUTO il prezzo formulato congruo e conveniente per la Fondazione Ravello;

VISTO l'articolo 50 del D.lgs. 36/2023 (Procedure per l'affidamento) comma 1 lettera b): "...omissis... le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: ...omissis... b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO che la Esperanda Costruzioni s.r.l. è in possesso della richiesta pregressa esperienza idonea all'esecuzione dell'attività in parola, come rilevabile dalle informazioni già in possesso della Fondazione Ravello relative a precedenti simili incarichi nonché dalle informazioni reperibili on line digitando la ragione sociale dell'impresa;

VISTO l'articolo 49 del D.lgs. 36/2023 (Principio di rotazione) secondo il quale "1. Gli affidamenti di cui alla presente Parte avvengono nel rispetto del principio di rotazione. 2. In applicazione del principio di rotazione è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi. ... omissis...";

VISTO l'articolo 49 comma 6 del D.lgs. 36/2023 secondo il quale “6. È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro.”; **ACQUISITA** la dichiarazione sostitutiva relativa al possesso dei requisiti ex artt. 94 e ss. del D.lgs. 36/2023 ai sensi dell'articolo 52 D.lgs. 36/2023 (cfr. prot. nr. 976/VR - 04/07/2025);

VISTO altresì il Regolamento della Fondazione Ravello per le procedure di acquisto;

RITENUTO pertanto di poter affidare alla Esperanda Costruzini s.r.l., con sede in Scafati alla Via M. D'Ungheria 11, Trav. A. Falanga, P.IVA/C.F. 0193056065, la fornitura e posa in opera presso il locale “cisterna” del complesso monumentale di Villa Rufolo di nr. 2 elettropompe potenza Mod. “IDROGO 80/15 EBARA HP 1,5”, con nr. 2 inverter, al prezzo complessivo offerto di euro 4.950,00 oltre IVA, comprensivo di allaccio idrico ed elettrico;

DETERMINA

1. di stabilire che tutto quanto sopra riportato costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di affidare alla Esperanda Costruzini s.r.l., con sede in Scafati alla Via M. D'Ungheria 11, Trav. A. Falanga, P.IVA/C.F. 0193056065, la fornitura e posa in opera presso il complesso monumentale di Villa Rufolo di nr. 2 elettropompe Mod. “IDROGO 80/15 EBARA HP 1,5”, con nr 2 inverter, al prezzo complessivo offerto di euro 4.950,00 oltre IVA comprensivo di allaccio idrico ed elettrico;
3. di stabilire che il pagamento della fornitura sarà effettuato a fronte di attestazione di regolare fornitura ed entro 30 giorni dalla presentazione di fattura e di DURC regolare in corso di validità;
4. di nominare sé stesso Responsabile Unico di Progetto ex art. 15 del D. Lgs. 36/2023;
5. di stabilire che si procederà, per il tramite della piattaforma di e-procurement in uso alla Fondazione Ravello, alla acquisizione del CIG in ragione dell'importo di euro 4.950,00;
6. di trasmettere all'impresa Esperanda Costruzini s.r.l., apposita nota di accettazione preventivo-conferma d'ordine con indicazione del CIG conseguito;
7. di dare mandato all'ufficio amministrativo della Fondazione Ravello e all'ufficio di direzione di Villa Rufolo per tutti gli atti successivi e consequenziali.

Ravello, 7 luglio 2025

Il Direttore Generale
(Dott. Maurizio Pietrantonio)

